

СОГЛАСОВАНО

Директор Гусь-Хрустального филиала
ООО «Владимиртеплогаз»

Б.Н. Гладштейн

« 2 » 04 2025г.



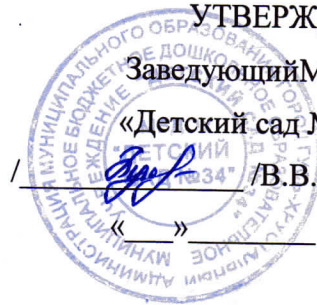
УТВЕРЖДАЮ

Заведующий МБДОУ

«Детский сад № 34»

/В.В.Буянова/

« » 2025г.



П Л А Н

по подготовке МБДОУ «Детский сад № 34»

расположенного по адресу: г.Гусь-Хрустальный ул. Иркутская , здание 24а
к отопительному периоду 2025-2026гг.

№	Наименование мероприятий	Сроки, ответственные
1.	Подготовка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и оборудования .	<u>до 28.03.2025г.</u> <u>Заведующий МБДОУ «Детский сад №34»</u> <u>Буянова Виктория Валерьевна</u>
2.	Ревизия трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения.	<u>Май 2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР</u> <u>Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
3.	Проведение проверки технического состояния весеннего осмотра здания (с составлением акта и занесения в журнал технической эксплуатации здания): -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	<u>Апрель- май 2025г.</u> <u>Ответственный– заместитель заведующего по АХР</u> <u>Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
4.	Проверка и осмотр запорной арматуры, воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	<u>До 15.08.2025г.</u> <u>Ответственный– заместитель заведующего по АХР</u> <u>Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
5.	Проведение технического обслуживания приборов учета теплоснабжения и горячего водоснабжения.	<u>Май- июнь 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего</u> <u>по АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
6.	Осмотр системы теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды (в	<u>Май- июнь 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего</u> <u>по АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала</u>

	присутствии представителя теплоснабжающей организации.	ООО«Владимиртеплогаз»
7.	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных приборов(манометров) аккредитованными организациями.	<u>ДО 15.08. 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХРКандрацкова Лариса Борисовна</u>
8.	Разработка инструкций для персонала по снятию показаний приборов учета тепловой энергии .	<u>ДО 15.08. 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХРКандрацкова Лариса Борисовна</u>
9.	Осмотр изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения, восстановление поврежденных мест .	<u>ДО 15.08. 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХРКандрацкова Лариса Борисовна</u>
10.	Утепление и герметизация ввода индивидуального теплового пункта (ИТП) в здание.	<u>Июль- август 2025</u> <u>Ответственный ОО -заместитель заведующего по АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
11.	Согласование с теплоснабжающей организацией даты проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплоснабжения .	<u>Май2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
12.	Проведение промывки теплопотребляющих установок (в присутствии представителя теплоснабжающей организации).	<u>Май- июнь 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
13.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых установок и внутренних систем теплоснабжения (в присутствии представителя теплоснабжающей организации).	<u>ДО 15.08. 2025г.</u> <u>Ответственный по ОО – заместитель заведующего по АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u> <u>Представитель Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз»</u>
14.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок.	<u>Апрель 2025г.</u> <u>Ответственный ОО— заместитель заведующего по АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>

15.	Проведение профилактических мероприятий для обеспечения работы системы отопления, холодного и горячего водоснабжения, запорной арматуры.	<u>Постоянно</u> <u>Ответственный ОО – заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
16.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых электроустановок (удостоверение № 28, выдано 29.10.2021г.)	<u>22.01.2024г.</u> <u>Ответственный ОО - заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
17.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. охране труда.	<u>Апрель 2025г.</u> <u>Ответственный ОО – заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
18.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ.	<u>До 31.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
19.	Акт промывки теплотребляющей установки и проведение испытаний на плотность и прочность.	<u>До 31.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
20.	Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя теплового пункта.	<u>До 31.08.2025г.</u> <u>Ответственный ОО – заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
21.	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры.	<u>До 31.08.2025г.</u> <u>Ответственный ОО – заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
22.	Акты об установке и пломбирования дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах.	<u>До 31.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
23.	Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.	<u>До 31.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
24.	Акт осмотра объекта теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет несанкционированных врезок.	<u>До 31.08.2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
25.	Подготовки учреждения к комиссионной приемке готовности к отопительному периоду.	<u>до 15.08.2025г.</u> <u>Ответственный ОО- заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>

26.	Актуализация эксплуатационных инструкций системы теплоснабжения и производственных инструкций.	<u>Июнь-июль 2025г.</u> <u>Ответственный – заведующий ДОУ</u> <u>Буянова Виктория Валерьевна</u>
27.	Актуализация паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов.	<u>Июнь-июль 2025г.</u> <u>Ответственный ОО – заместитель заведующего по</u> <u>АХР Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
28.	Актуализация заключенных договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения.	<u>Июнь-июль 2025г.</u> <u>Ответственный – заведующий ДОУ</u> <u>Буянова Виктория Валерьевна</u>
29.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, горячую воду с теплоснабжающей организацией.	<u>июль 2025г.</u> <u>Ответственный – заведующий ДОУ</u> <u>Буянова Виктория Валерьевна</u>
30.	Подготовка актов периодической проверки узлов учета тепловой энергии и ГВС.	<u>Июнь-июль 2025г.</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР</u> <u>Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
31.	Подготовка актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов .	<u>Июнь-июль 2025г.</u> <u>Ответственный - заместитель заведующего по АХР</u> <u>Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
32.	Регулировка дверей, доводчиков, уплотнений и утепление оконных и дверных проемов.	<u>Август-сентябрь 2025г.</u> <u>Ответственный– заместитель заведующего по АХР</u> <u>Кандрацкова Лариса Борисовна</u>
33.	Получение Акта проверки технической готовности теплопотребляющих установок объекта к отопительному периоду, подписанный представителем теплоснабжающей организации.	<u>Июль-август 2025г</u> <u>Ответственный – заместитель заведующего по АХР</u> <u>Кандрацкова Лариса Борисовна .</u> <u>Гусь-Хрустального филиала ООО</u> <u>«Владимиртеплогаз»</u>
34.	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.	<u>Июль- август 2025г.</u> <u>Ответственный – заведующий ДОУ</u> <u>Буянова Виктория Валерьевна</u>